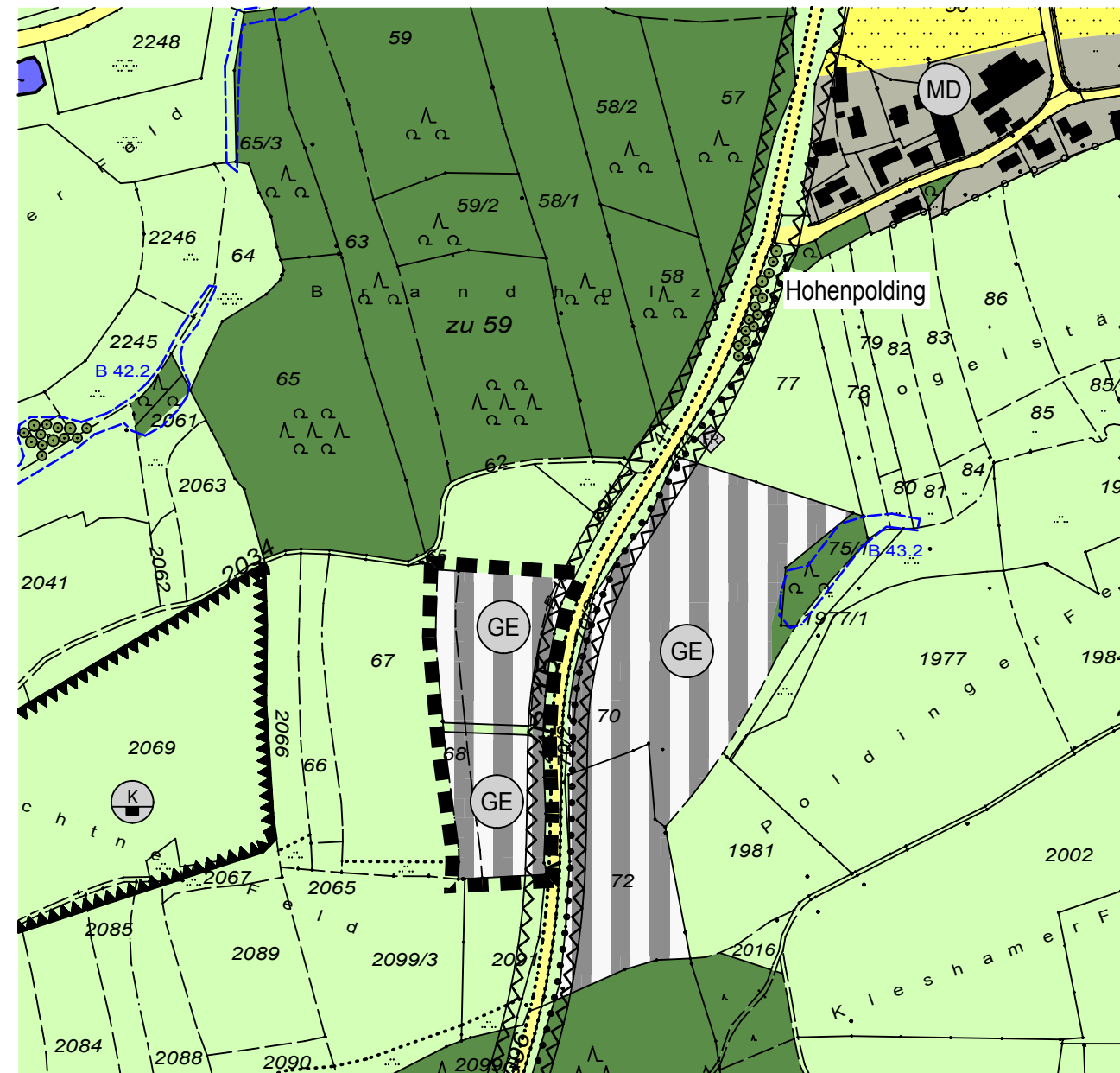


Ausschnitt: Rechtskräftiger Flächennutzungsplan M = 1 : 5.000

Zeichenerklärung

- | | |
|--|--|
| Dorfgebiete nach § 5 BauNVO, Bestand | Wasserflächen |
| Gewerbegebiete nach § 8 BauNVO, Planung | Nachrichtliche Übernahme aus Biotopkartierung vom 23.10.85 |
| Flächen für die Landwirtschaft | Obstwiese |
| Flächen für die Forstwirtschaft | Anbauverbotszone entlang klassifizierter Straßen (20 m vom Fahrbahnrand) |
| Fläche mit Bedeutung für das Landschaftsbild | Fuß und Radweg, Planung |
| Fläche für Abgrabungen K=Kies | Abgrenzungen unterschiedlicher Nutzung |



Vorentwurf Flächennutzungsplan - 4. Änderung M = 1 : 5.000

Zeichenerklärung

Art der baulichen Nutzung (§ 5 Abs. 2 Nr. 1 BauGB)

- | |
|--|
| Gewerbegebiete nach § 8 BauNVO, Planung |
| Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Deckblattes |
| Anbauverbotszone entlang klassifizierter Straßen (20 m vom Fahrbahnrand) |

Gemeinde Hohenpolding - LKR. Erding Flächennutzungsplan - 4. Änderung

"Gewerbegebiet Hohenpolding-West"

Der Beschluss zur 4. Änderung des rechtskräftigen Flächennutzungsplanes wurde vom Gemeinderat am 29.06.2010 gefasst und am 09.07.2010 ortsüblich bekannt gegeben (§ 2 Abs. 1 BauGB).

Die frühzeitige Bürgerbeteiligung zur 4. Änderung des Flächennutzungsplanes - Vorentwurf in der Fassung vom 24.08.2010 hat in der Zeit vom 13.09.2010 bis 12.10.2010 stattgefunden. (§ 3 Abs. 1 BauGB).

Die frühzeitige Beteiligung der Träger öffentlicher Belange zur 4. Änderung des Flächennutzungsplanes - Vorentwurf in der Fassung vom 24.08.2010 hat in der Zeit vom 13.09.2010 bis 12.10.2010 stattgefunden. (§ 4 Abs. 1 BauGB).

Die öffentliche Auslegung des vom Gemeinderat am 01.02.2011 gebilligten Entwurfs der 4. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 01.02.2011 hat in der Zeit vom 28.02.2011 bis 31.03.2011 stattgefunden. (§ 3 Abs. 2 BauGB).

Das Landratsamt Erding hat die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes - in der Fassung vom 12.04.2011 mit Bescheid vom 21.07.2011, Az 41 - 2 genehmigt. (§ 6 BauGB)

Die ortsübliche Bekanntmachung der Genehmigung erfolgte am 16.09.2011. Mit der Bekanntmachung wird die 4. Änderung des Flächennutzungsplanes in der Fassung vom 12.04.2011 wirksam. (§ 6 Abs. 5 BauGB).

Hohenpolding, den 12.04.2011 1. Bürgermeister

Proj.-Plan-Nr. 21010-510-00
Maßstab 1:5000
Bearb./gez. WE/HK
Datum 24.08.2010 (VE)
01.02.2011 (E)
12.04.2011

Entwicklung und Gestaltung von Landschaft

Neustadt 452
84028 Landshut
Tel. 0871-92393-0
Fax 0871-92393-18

E G L

Landshut, den 12.04.2011